

## RANGOS SUTARTIS Nr. 2016/10/07

2016 m. spalio 7 d., Giraitė

Sutartis sudaryta tarp **UAB „Giraitės vandenys“**, juridinio asmens kodas - 159702357, buveinės adresas Topolių g. 5, Giraitės k., 54310 Kauno r., atstovaujama direktoriaus Gičio Urbelio veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama UŽSAKOVU,

ir

**Antanas Gribėnas**, verslo liudijimas Nr. EQ443053-1, adresas Kranto al. 108A-1, Kaunas, toliau sutartyje vadinama RANGOVU,

UŽSAKOVAS ir RANGOVAS toliau sutartyje kartu vadinami Šalimis, Šalys sudarė šią sutartį ir susitarė dėl tokių jos sąlygų:

### 1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. RANGOVAS įsipareigoja atlikti: Vilkijos nugeležinimo stoties remontą, o UŽSAKOVAS įsipareigoja darbus priimti ir už juos sumokėti.
- 1.2. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

### 2. TERMINAI

- 2.1. Darbų atlikimo terminas – 1 mėn. nuo sutarties sudarymo.

### 3. SUTARTIES KAINA

- 3.1. Darbų kaina: 3798,40 Eur be PVM.
- 3.2. Šalys susitaria, kad šiame sutarties punkte nurodyta kaina bus sumokama tokia tvarka:
  - 3.1.1. per 30 (trisdešimt) dienų nuo atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros pasirašymo datos.

### 4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 4.1. RANGOVAS įsipareigoja:
  - 4.1.1. kokybiškai atlikti darbus laikantis tokiems darbams keliamų įprastinių reikalavimų. Šalių ginčai dėl kokybės yra sprendžiami pasitelkiant nepriklausomus ekspertus;
  - 4.1.2. UŽSAKOVUI pageidaujant pateikti informaciją apie darbų eigą bei sunaudotas medžiagas;
  - 4.1.3. darbų vykdymo laikotarpiui perimti UŽSAKOVO visą atsakomybę už darbų saugą, priešgaisrinę ir ekologinę gamtos apsaugą bei darbo higieną darbų atlikimo vietoje, kurioje bus atliekami sutartyje numatyti darbai, ir atsakomybę laikytis LR įstatymų bei norminių aktų reikalavimų, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukiamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
- 4.2. RANGOVAS, suderinęs su UŽSAKOVU, turi teisę pasitelkti savo prievolėms įvykdyti kitus asmenis (subrangovus). Tokiu atveju RANGOVAS atsako UŽSAKOVUI už subrangovų prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

### 5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja:
  - 5.1.1. už atliktus darbus apmokėti šioje sutartyje nustatyta tvarka;
  - 5.1.2. pateikti techninę dokumentaciją, leidžiančią vykdyti sutartyje numatytus darbus;
- 5.2. Jeigu darbai atlikti nukrypstant nuo sutarties sąlygų, UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti iš RANGOVO per terminą ne trumpesnę kaip 15 dienų neatlygintinai pašalinti trūkumus, įskaitant esminius trūkumus. Jeigu RANGOVAS minėtų trūkumų per nurodytą terminą

nepašalina, UŽSAKOVAS turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti padengti UŽSAKOVO patirtas išlaidas, ryšium su sutarties nutraukimu.

## **6. DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA**

- 6.1. RANGOVUI pilnai atlikus savo sutartinius įsipareigojimus, yra išrašoma ir UŽSAKOVUI pateikiama sąskaita-faktūra bei atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas. Šių dokumentų pasirašymas reiškia, jog RANGOVAS pilnai ir tinkamai įvykdė visus savo sutartinius įsipareigojimus, o UŽSAKOVAS darbus priėmė ir jokių pretenzijų ar nusiskundimų dėl darbų kokybės neturi.
- 6.2. UŽSAKOVUI atsisakius priimti ir pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktą, nenurodant svarbių priežasčių, Šalys sutaria, jog per 5 (penkias) darbo dienas, skaičiuojant nuo akto pasirašyti UŽSAKOVUI pateikimo dienos, UŽSAKOVUI nepateikus argumentuotos raštiškos pretenzijos dėl darbų kokybės, aktas savaime bus laikomas patvirtintu ir reikš, jog RANGOVAS pilnai ir kokybiškai įvykdė savo pareigas pagal sutartį, o UŽSAKOVAS jas priėmė ir įsipareigojo apmokėti sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

## **7. ATSAKOMYBĖ**

- 7.1. UŽSAKOVAS:
  - 7.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka RANGOVUI po 0,02 procento nuo sutarties objekto neapmokėtos kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
  - 7.1.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo RANGOVO pranešimo gavimo, moka RANGOVUI 0,02 procento sutartyje nurodytos sutarties objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
  - 7.1.3. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka RANGOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% baudą nuo sutarties objekto kainos.
- 7.2. RANGOVAS:
  - 7.2.1. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka UŽSAKOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą;
  - 7.2.2. uždelsęs atlikti sutartyje numatytus darbus, moka UŽSAKOVUI 0,02 % nuo sutarties objekto kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
  - 7.2.3. UŽSAKOVO nurodytu laiku nepašalinęs defektų, moka UŽSAKOVUI 3% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

## **8. KITOS SĄLYGOS**

- 8.1. Kilus ginčams dėl šios sutarties, jie sprendžiami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus.
- 8.2. Pasikeitus sutarties šalių rekvizitams, šalys apie tai privalo informuoti viena kitą per 7 dienas.
- 8.3. Sutarties priedai yra neatskiriamos šios sutarties dalys, kai jas pasirašo sutarties šalys arba jų įgalioti atstovai.

## **9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS**

- 9.1. Ši sutartis įsigalioja, pasirašius ją UŽSAKOVUI ir RANGOVUI.
- 9.2. Ši sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 9.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu arba UŽSAKOVUI įspėjus RANGOVĄ prieš 10 dienų.
- 9.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.



## 10. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
UAB „Giraitės vandenys“	Antanas Gribėnas
Juridinio asmens kodas 159702357	Asmens kodas 36206130950
Topolių g. 5, Giraitės k	Kranto al. 108a-1, Kaunas
837 328128	868774611
<a href="mailto:giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt">giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt</a>	-
Sąsk. Nr. LT417044060007163198	Sąsk. Nr. LT96 7300 0100 7556 3171
Bankas: AB SEB bankas	Bankas:

Direktorius Gitis Urbelis



A. V.

Antanas Gribėnas



A. V.

## RANGOS SUTARTIS Nr. 2016/10/07/1

2016 m. spalio 7 d., Giraitė

Sutartis sudaryta tarp **UAB „Giraitės vandenys“**, juridinio asmens kodas - 159702357, buveinės adresas Topolių g. 5, Giraitės k., 54310 Kauno r., atstovaujama direktoriaus Gičio Urbelio veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama UŽSAKOVU,

ir

**Antanas Gribėnas**, verslo liudijimas Nr. EQ443053-1, adresas Kranto al. 108A-1, Kaunas, toliau sutartyje vadinama RANGOVU,

UŽSAKOVAS ir RANGOVAS toliau sutartyje kartu vadinami Šalimis, Šalys sudarė šią sutartį ir susitarė dėl tokių jos sąlygų:

### 1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. RANGOVAS įsipareigoja atlikti: Neveronių geriamojo vandens kokybės gerinimo stoties remontą, o UŽSAKOVAS įsipareigoja darbus priimti ir už juos sumokėti.
- 1.2. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

### 2. TERMINAI

- 2.1. Darbų atlikimo terminas – 1 mėn. nuo sutarties sudarymo.

### 3. SUTARTIES KAINA

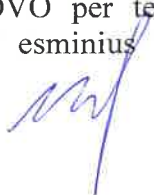
- 3.1. Darbų kaina: 430,00 Eur be PVM.
- 3.2. Šalys susitaria, kad šiame sutarties punkte nurodyta kaina bus sumokama tokia tvarka:
  - 3.1.1. per 30 (trisdešimt) dienų nuo atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros pasirašymo datos.

### 4. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 4.1. RANGOVAS įsipareigoja:
  - 4.1.1. kokybiškai atlikti darbus laikantis tokiems darbams keliamų įprastinių reikalavimų. Šalių ginčai dėl kokybės yra sprendžiami pasitelkiant nepriklausomus ekspertus;
  - 4.1.2. UŽSAKOVUI pageidaujant pateikti informaciją apie darbų eigą bei sunaudotas medžiagas;
  - 4.1.3. darbų vykdymo laikotarpiui perimti UŽSAKOVO visą atsakomybę už darbų saugą, priešgaisrinę ir ekologinę gamtos apsaugą bei darbo higieną darbų atlikimo vietoje, kurioje bus atliekami sutartyje numatyti darbai, ir atsakomybę laikytis LR įstatymų bei norminių aktų reikalavimų, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
- 4.2. RANGOVAS, suderinęs su UŽSAKOVU, turi teisę pasitelkti savo prievolėms įvykdyti kitus asmenis (subrangovus). Tokiu atveju RANGOVAS atsako UŽSAKOVUI už subrangovų prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

### 5. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja:
  - 5.1.1. už atliktus darbus apmokėti šioje sutartyje nustatyta tvarka;
  - 5.1.2. pateikti techninę dokumentaciją, leidžiančią vykdyti sutartyje numatytus darbus;
- 5.2. Jeigu darbai atlikti nukrypstant nuo sutarties sąlygų, UŽSAKOVAS turi teisę reikalauti iš RANGOVO per terminą ne trumpesnę kaip 15 dienų neatlygintinai pašalinti trūkumus, įskaitant esminius trūkumus. Jeigu RANGOVAS minėtų trūkumų per nurodytą terminą



nepašalina, UŽSAKOVAS turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti padengti UŽSAKOVO patirtas išlaidas, ryšium su sutarties nutraukimu.

## **6. DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA**

- 6.1. RANGOVUI pilnai atlikus savo sutartinius įsipareigojimus, yra išrašoma ir UŽSAKOVUI pateikiama sąskaita-faktūra bei atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas. Šių dokumentų pasirašymas reiškia, jog RANGOVAS pilnai ir tinkamai įvykdė visus savo sutartinius įsipareigojimus, o UŽSAKOVAS darbus priėmė ir jokių pretenzijų ar nusiskundimų dėl darbų kokybės neturi.
- 6.2. UŽSAKOVUI atsisakius priimti ir pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktą, nenurodant svarbių priežasčių, Šalys sutaria, jog per 5 (penkias) darbo dienas, skaičiuojant nuo akto pasirašyti UŽSAKOVUI pateikimo dienos, UŽSAKOVUI nepateikus argumentuotos raštiškos pretenzijos dėl darbų kokybės, aktas savaime bus laikomas patvirtintu ir reikš, jog RANGOVAS pilnai ir kokybiškai įvykdė savo pareigas pagal sutartį, o UŽSAKOVAS jas priėmė ir įsipareigojo apmokėti sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

## **7. ATSAKOMYBĖ**

- 7.1. UŽSAKOVAS:
  - 7.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka RANGOVUI po 0,02 procento nuo sutarties objekto neapmokėtos kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
  - 7.1.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo RANGOVO pranešimo gavimo, moka RANGOVUI 0,02 procento sutartyje nurodytos sutarties objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
  - 7.1.3. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka RANGOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% baudą nuo sutarties objekto kainos.
- 7.2. RANGOVAS:
  - 7.2.1. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka UŽSAKOVUI jo patirtas tiesiogines išlaidas ir 5% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą;
  - 7.2.2. uždelsęs atlikti sutartyje numatytus darbus, moka UŽSAKOVUI 0,02 % nuo sutarties objekto kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
  - 7.2.3. UŽSAKOVO nurodytu laiku nepašalinęs defektų, moka UŽSAKOVUI 3% nuo sutarties objekto kainos dydžio baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

## **8. KITOS SĄLYGOS**

- 8.1. Kilus ginčams dėl šios sutarties, jie sprendžiami pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus.
- 8.2. Pasikeitus sutarties šalių rekvizitams, šalys apie tai privalo informuoti viena kitą per 7 dienas.
- 8.3. Sutarties priedai yra neatskiriamos šios sutarties dalys, kai jas pasirašo sutarties šalys arba jų įgalioti atstovai.

## **9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS**

- 9.1. Ši sutartis įsigalioja, pasirašius ją UŽSAKOVUI ir RANGOVUI.
- 9.2. Ši sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 9.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu arba UŽSAKOVUI įspėjus RANGOVĄ prieš 10 dienų.
- 9.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.



## 10. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
UAB „Giraitės vandenys“	Antanas Gribėnas
Juridinio asmens kodas 159702357	Asmens kodas 36206130950
Topolių g. 5, Giraitės k	Kranto al. 108a-1, Kaunas
837 328128	868774611
<a href="mailto:giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt">giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt</a>	-
Sąsk. Nr. LT417044060007163198	Sąsk. Nr. LT96 7300 0100 7556 3171
Bankas: AB SEB bankas	Bankas:

Direktorius Gitis Urbelis



Antanas Gribėnas



A. V.